


"УТВЕРЖДАЮ"
ГИП, Кожевников А.В. 
(должность, Ф.И.О., подпись лица в должности главного инженера проекта)

« 19 » Ноября 2020 г.

П - 122533

Регистрационный номер лица в должности главного
инженера проекта в Национальном реестре
специалистов в области инженерных изысканий и
архитектурно-строительного проектирования

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

соответствия изменений, внесенных в проектную документацию,
получившую положительное заключение экспертизы проектной
документации, требованиям части 3.8 статьи 49
Градостроительного Кодекса Российской Федерации

Объект капитального строительства

«Жилой комплекс в квартале улиц Бакинских комиссаров – Кировградская –
переулок Сосновый –Калинина в г. Екатеринбурге. 2 этап строительства»

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью «ТриЛаб» (ООО «ТриЛаб»), выписка из реестра членов саморегулируемой организации Ассоциация проектировщиков «СтройПроект» от 06.04.2022 г. № 6, рег. номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-170-16032012, рег. номер в реестре членов: 140519/533; дата регистрации в реестре: 14.05.2019. ИНН 6671092480. ОГРН 1196658003442. КПП 667101001. Юридический адрес: 620149, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Чкалова, д. 252, кв. 221 Фактический адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д. 1а, оф. 19.1

2. Сведения о заявителе:

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Парк Победы» (ООО «СЗ «Парк Победы») ИНН 6658528320, ОГРН 1196658061808, КПП 665801001:

- место нахождения юридического лица: 620014, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, проспект Ленина, сооружение 5, каб. 601;

- адрес юридического лица: 620014, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, проспект Ленина, сооружение 5, каб. 601;

- адрес электронной почты юридического лица: info@prinzip.su.

3. Основание для осуществления внесения изменений в проектную документацию:

Договор от 07.09.2022 № Т-17/08/21-2022

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:

2) 20-20-00-ПЗ (изменение 6) Раздел 1 «Пояснительная записка»;

4) 20-20-00-АР (изменение 7) Раздел 3 «Архитектурные и объемно-планировочные решения» Часть 1 «Общие решения»;

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений:

- Положительное заключение ООО «Уральское управление строительной экспертизы» (свидетельство об аккредитации по проектной документации № RA.RU.611047 от

14.02.2017; свидетельство об аккредитации по результатам инженерных изысканий № RA.RU.611074 от 19.04.2017) от 19.05.2021 № 66-2-1-3-025242-2021 по проектной документации и результатам инженерных изысканий объекта капитального строительства: «Жилой комплекс в квартале улиц Бакинских комиссаров – Кировградская – переулок Сосновый – Калинина в г. Екатеринбурге. 2 этап строительства».

- Положительное заключение ООО «Уральское управление строительной экспертизы» (свидетельство об аккредитации по проектной документации № RA.RU.611047 от 14.02.2017; свидетельство об аккредитации по результатам инженерных изысканий № RA.RU.611074 от 19.04.2017) от 08.02.2022 № 66-2-1-2-006739-2022 по проектной документации объекта капитального строительства: «Жилой комплекс в квартале улиц Бакинских комиссаров – Кировградская – переулок Сосновый – Калинина в г. Екатеринбурге. 2 этап строительства».

- Положительное заключение ООО «Уральское управление строительной экспертизы» (свидетельство об аккредитации по проектной документации № RA.RU.611047 от 14.02.2017; свидетельство об аккредитации по результатам инженерных изысканий № RA.RU.611074 от 19.04.2017) от 09.04.2022 № 66-2-1-2-021275-2022 по проектной документации объекта капитального строительства: «Жилой комплекс в квартале улиц Бакинских комиссаров – Кировградская – переулок Сосновый – Калинина в г. Екатеринбурге. 2 этап строительства».

- Положительное заключение ООО «Уральское управление строительной экспертизы» (свидетельство об аккредитации по проектной документации № RA.RU.611047 от 14.02.2017; свидетельство об аккредитации по результатам инженерных изысканий № RA.RU.611074 от 19.04.2017) от 27.05.2022 № 66-2-1-2-033601-2022 по проектной документации объекта капитального строительства: «Жилой комплекс в квартале улиц Бакинских комиссаров – Кировградская – переулок Сосновый – Калинина в г. Екатеринбурге. 2 этап строительства».

- Положительное заключение ООО «Уральское управление строительной экспертизы» (свидетельство об аккредитации по проектной документации № RA.RU.611047 от 14.02.2017; свидетельство об аккредитации по результатам инженерных изысканий № RA.RU.611074 от 19.04.2017) от 15.08.2022 № 66-2-1-2-058009-2022 по проектной документации объекта капитального строительства: «Жилой комплекс в квартале улиц Бакинских комиссаров – Кировградская – переулок Сосновый – Калинина в г. Екатеринбурге. 2 этап строительства».

- Положительное заключение ООО «Уральское управление строительной экспертизы» (свидетельство об аккредитации по проектной документации № RA.RU.611047 от 14.02.2017; свидетельство об аккредитации по результатам инженерных изысканий № RA.RU.611074 от 19.04.2017) от 19.07.2023 № 66-2-1-2-041592-2023 по проектной документации объекта капитального строительства: «Жилой комплекс в квартале улиц Бакинских комиссаров – Кировградская – переулок Сосновый – Калинина в г. Екатеринбурге. 2 этап строительства».

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений:

- Подтверждение о соответствии изменений №1 от 02.06.2021г.;

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение:

«Жилой комплекс в квартале улиц Бакинских комиссаров – Кировградская – переулок Сосновый – Калинина в г. Екатеринбурге. 2 этап строительства», Свердловская область, г. Екатеринбург, Орджоникидзевский район, ул. Бакинских комиссаров – Кировградская – переулок Сосновый – Калинина.»

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Общество с ограниченной ответственностью «ТриЛаб» (ООО «ТриЛаб»), выписка из реестра членов саморегулируемой организации Ассоциация проектировщиков

«СтройПроект» от 06.04.2022 г. № 6, рег. номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-170-16032012, рег. номер в реестре членов: 140519/533; дата регистрации в реестре: 14.05.2019. ИНН 6671092480. ОГРН 1196658003442. КПП 667101001. Юридический адрес: 620149, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Чкалова, д. 252, кв. 221 Фактический адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д. 1а, оф. 19.1

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию:

Застройщик:

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Парк Победы» (ООО «СЗ «Парк Победы») ИНН 6658528320, ОГРН 1196658061808, КПП 665801001:

- место нахождения юридического лица: 620014, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, проспект Ленина, сооружение 5, каб. 601;
- адрес юридического лица: 620014, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, проспект Ленина, сооружение 5, каб. 601;
- адрес электронной почты юридического лица: info@prinzip.su.

Технический заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Технадзор» (ООО «Технадзор») ИНН6670489476; ОГРН 1196658085140; КПП 667001001 (Договор № СК-10 от 17.01.2020 г)

- Юридический адрес 620078, г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 33, кв. 12
- адрес электронной почты юридического лица: info@prinzip.su.

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

ТОМ 1	20-20-00-ПЗ	Раздел 1 «Пояснительная записка». Изм. 6
-------	-------------	--

- Откорректированы технико-экономические показатели объекта в соответствии с разделом 3 «Архитектурные и объемно-планировочные решения».

ТОМ 3	20-20-00-АР	Раздел 3 «Архитектурные и объемно-планировочные решения» Часть 1 «Общие решения». Изм. 7
-------	-------------	--

- Откорректированы технико-экономические показатели объекта;
- В 5 секции холодные лоджии 14-26 этажей переименованы в «Балкон». Откорректированы площади помещений с учетом понижающего коэффициента;
- Откорректирован ГОСТ на утепление в составе ограждающих конструкций стен;

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Изменения технической части проектной документации соответствуют установленным требованиям и совместимы с частью проектной документации и результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились.

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

Общество с ограниченной ответственностью «ТриЛаб» (ООО «ТриЛаб»), выписка из реестра членов саморегулируемой организации Ассоциация проектировщиков «СтройПроект» от 06.04.2022 г. № 6, рег. номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-170-16032012, рег. номер в реестре членов: 140519/533; дата регистрации в реестре: 14.05.2019. ИНН 6671092480. ОГРН 1196658003442. КПП 667101001. Юридический адрес: 620149, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Чкалова, д. 252, кв. 221 Фактический адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д. 1а, оф. 19.1.

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

Общество с ограниченной ответственностью «ТриЛаб» (ООО «ТриЛаб»), выписка из реестра членов саморегулируемой организации Ассоциация проектировщиков «СтройПроект» от 06.04.2022 г. № 6, рег. номер в государственном реестре

саморегулируемых организаций СРО-П-170-16032012, рег. номер в реестре членов: 140519/533; дата регистрации в реестре: 14.05.2019. ИНН 6671092480. ОГРН 1196658003442. КПП 667101001. Юридический адрес: 620149, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Чкалова, д. 252, кв. 221 Фактический адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д. 1а, оф. 19.1

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-170-16032012

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Директор ООО «ТриЛаб»
на основании Устава
Кожевников А.В.

14.08.2023 г.

