

НОМЕР ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЙ
№ 1 от 05.2024

"УТВЕРЖДАЮ"

Главный инженер проекта
ООО «Спецпроект»
Черепанов А.Б.

(должность, Ф.И.О., подпись лица
в должности главного инженера проекта)

от «01» апреля 2019 г.

П-097635

Регистрационный номер лица в должности главного
инженера проекта в Национальном реестре специалистов
в области инженерных изысканий и архитектурно-
строительного проектирования

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

**соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую
положительное заключение экспертизы проектной документации,
требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации**

Объект капитального строительства

**Две секции многосекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и
подземной автостоянкой в квартале улиц Бакинских Комиссаров-Кировградская -переулок
Сосновый-Калинина в г. Екатеринбурге. 3 этап строительства»**

Наименование объекта капитального строительства

**Две секции многосекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и
подземной автостоянкой в квартале улиц Бакинских Комиссаров-Кировградская -переулок
Сосновый-Калинина в г. Екатеринбурге. 3 этап строительства»**

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших
проектную документацию, получившею положительное заключение экспертизы проектной документации
ООО «Спецпроект» ИНН 6671096527. Юр. адрес:

г. Екатеринбург, ул. Радищева стр. 4 офис 700В

2. Сведения о заявителе

ООО «Специализированный застройщик «Парк Победы» ИНН 6658528320 Юр. адрес: 620014

г. Екатеринбург, пр-т Ленина, соор. 5, каб. 601

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию

Решение заказчика

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию,
получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1 Раздел СП002-09.23-00-АР «Архитектурные решения», том 3.1

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов
инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация
по которому представлена для внесения изменений

1). Положительное заключение негосударственной экспертизы выданного ООО «Уральское

управление строительной экспертизы-Е» (ООО «УУСЭ-Е») № 66-2-1-3-020170-2024 от 25.04.2024.

Объект капитального строительства Две секции многосекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в квартале улиц Бакинских Комиссаров-Кировградская -переулок Сосновый-Калинина в г. Екатеринбурге. 3 этап строительства»

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Две секции многосекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в квартале улиц Бакинских Комиссаров-Кировградская -переулок Сосновый-Калинина в г. Екатеринбурге. 3 этап строительства»

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

ООО «Спецпроект» ИНН 6671096527. Юр. адрес:

г. Екатеринбург, ул. Радищева, стр. 4 офис 700В

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

ООО «Специализированный застройщик «Парк Победы» ИНН 6658528320 Юр. адрес: 620014

г. Екатеринбург, пр-т Ленна , соор. 5, каб. 601

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

№ п/п	Обозначение раздела	Наименование раздела	Краткое описание изменений, которые были внесены в раздел
1	СП002-09.23-00-АР изм. 2	<i>«Архитектурные решения», том 3.1:</i>	1. Откорректированы ТЭП объекта в части внесения дополнительных данных: а. Площадь застройки б. Общая площадь здания в соответствии с СП 54.13330.2022 с. Количество помещений д. Количество нежилых помещений

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Внесенные изменения в части технических решений, не затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства, а также не повлекли за собой превышение предельных параметров разрешенного строительства объекта (высота, этажность, объема) Техничко-экономические показатели объекта, в том числе площадь застройки строительный объем, полезная площадь, площадь участка, количество работников, количество посетителей, расчетная электрическая мощность, расход воды на водоснабжение, расход воды по водоотведению, общий расход тепла остались без изменения и полностью соответствуют технико-экономическим показателям проектной документации, получившей положительное заключение экспертизы. Внесенные изменения полностью совместимы с остальными разделами

документации, изменения в которые не вносились, а также:

- 1. не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства**
- 2. не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды**
- 3. соответствует заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий**

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):

ООО «Спецпроект»

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций:

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0276-2019-С.1-6671096527 от 22 августа 2019 г. выданное ООО «Спецпроект», как члену**Саморегулируемая организация Ассоциация Проектировщиков «Уральское общество архитектурно-строительного проектирования» (Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций №СРО-П-028-24092009) по решению Правления Саморегулируемой организации Ассоциации Проектировщиков «Уральское общество архитектурно-строительного проектирования» от 11.11.2021 года. Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его Действия.**

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Директор ООО «Спецпроект»

06.05.2024

м.п. (дата, подпись)

В.Л.Прохоров

(Ф.И.О.)