

**ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²		Строительный объем, м³		
			зданий	квартир	застройки	общая нормируемая	зданий	всего	
1	Три секции многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями на 1-м этаже. 2 этап строительства. (Строящийся)	-	1	-	-	-	-	-	
2	Жилой дом переменной этажности 11-24 эт. со встроенными нежилыми помещениями на 1-м этаже. 1 этап строительства. (Введен в эксплуатацию)	-	1	-	-	-	-	-	
3	БКТП (Ранее запроектированная)	-	1	-	-	-	-	-	
4	ГРПШ (Введен в эксплуатацию)	-	1	-	-	-	-	-	
5	ТП (Проектируемая по отдельному проекту)	-	1	-	27,00	27,00	-	-	
6	Секция 6 многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями. 3 этап строительства. (Проектируемая)	16	1	95	95	502,80	502,80	7212,90	19326,50
7	Секция 7 многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями. 3 этап строительства. (Проектируемая)	12-24	1	196	196	890,10	890,10	15131,20	48019,70
8	Двухуровневый подземный паркинг. 3 этап строительства. (Проектируемая)	-	1	-	-	-	-	3996,50	3996,50

**ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕКТОВ ДЕМОНТАЖА**

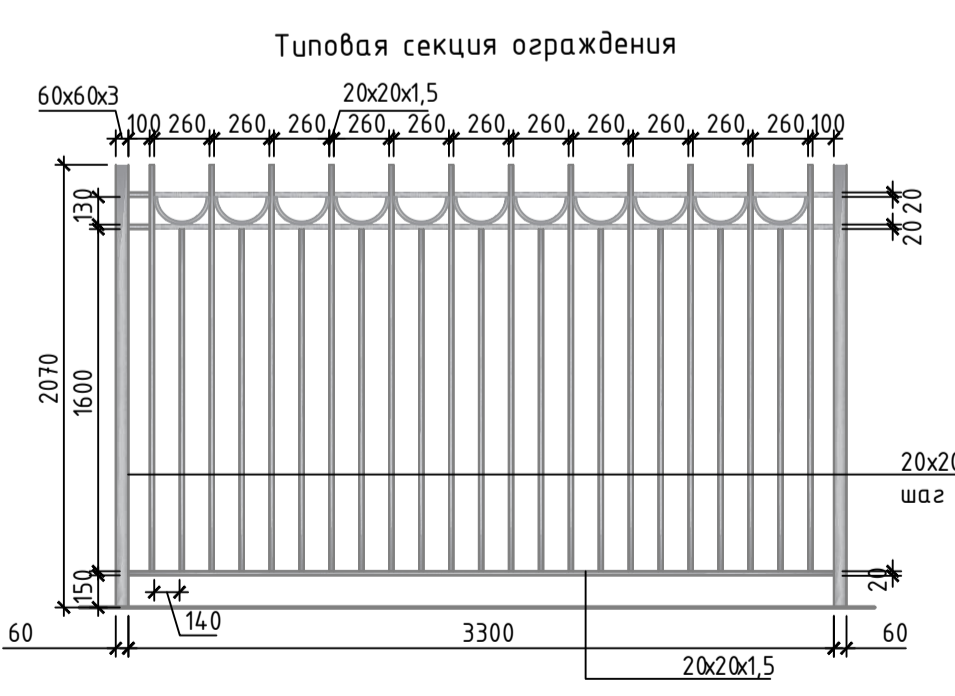
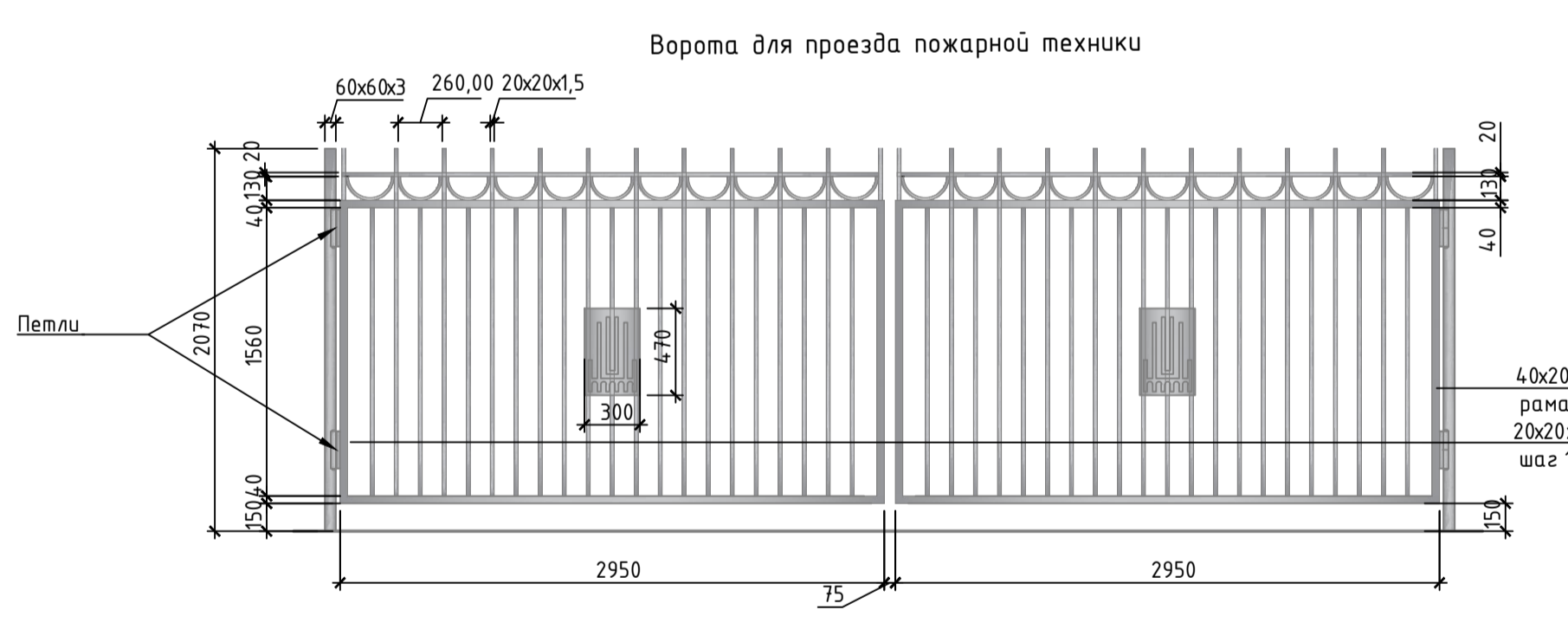
Поз.	Наименование	Количество	Примечание
2	Деревья	25 шт.	
3	Забор	294 м	
4	Бытовки	7 шт.	
5	Бетонные плиты	1193 м²	
6	Навал грунта	189 м²	
7	Навал щебня	383 м²	
8	Навал песка	29 м²	
9	Открытый склад строительных материалов	1837 м²	
10	Свалка	142 м²	

**РАЧЕТ ДЕТСКИХ И СПОРТИВНЫХ ПЛОЩАДОК НА 3 ЭТАПЕ СТРОИТЕЛЬСТВА**

Усл. Обоз-е	Площадки	Количество жителей	Удельный размер, кв.м/чел.	Нормативная расчетная площадь, кв.м.	Фактическая площадь, кв.м.
A1-A2	Площадки для игр детей	465	0,4	186	319
B1	Площадки для занятий физической культурой	465	0,5	232,5	233

**ВЕДОМОСТЬ ПЛОЩАДОК БЛАГОУСТРОЙСТВА НА 3 ЭТАПЕ СТРОИТЕЛЬСТВА**

Усл. Обоз-е	Наименование площадки	Примечание
A1	Площадки для игр детей	129 м²
A2	Площадки для игр детей	190 м²
B1	Площадки для занятий физической культурой (велодорожка)	233 м²
B1	Площадка для ТБО	14 м²
Г1	Открытая автостоянка (временная)	116 м/м
Г2	Открытая автостоянка (временная)	70 м/м
Г3	Открытая автостоянка	69 м/м
Г4	Открытая автостоянка	10 м/м
Д1	Зона выгрузки/погрузки	50 м²



Примечание:  
 Проектные решения приняты в соответствии с решениями ранее разработанной документации: рабочая документация "Жилой комплекс в квартале улиц Кирова/Баккинских Комиссаров - переулок Сосновый - Калинина в г.Екатеринбурге. 1 этап строительства.", шифр 12-2018-01-ГП, разработанная ООО "ИРД" в 2020 году; рабочая документация "Жилой комплекс в квартале улиц Кирова/Баккинских Комиссаров - переулок Сосновый - Калинина в г.Екатеринбурге. 2 этап строительства.", шифр 26-20-02-ГП1, разработанная ООО "ИРД" в 2023 году.  
 Ограждение выполнено на основе забора сварного СЗ-88 ТПК "Оборон-Палс".  
 Сварное ограждение окрасить порошковой краской в заводских условиях, цвет черный.  
 При устройстве фундаментов ограждения выполнить отшурфовку сетей.  
 Опоры ограждения, расположенные рядом с фасадом здания, установить с зазором до фасада не более 100 мм и закрепить в бетонную отсыпку.

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

	Граница земельного участка с КН 66:4:0106087:460		Брусчатое покрытие 100x100x80 Цвет: серый
	Граница земельного участка с КН 66:4:0106087:211		Брусчатое покрытие 100x100x80 Цвет: белый
	Граница земельного участка с КН 66:4:0106087:461		Тротуарная бетонная плитка Браер-Сити 600x300x80 Цвет: Плато
	Земельные участки в собственности заказчика (ООО «Специализированный застройщик «Парк Победы»)		Тротуарная бетонная плитка Браер-Сити 600x300x80 Цвет: Ночь
	Земельные участки в собственности Муниципального образования "город Екатеринбург"		Плитняк Режевской гранит
	Красные линии		Резиновое покрытие (RAL 1001,9001,8019,8001,6034)
	Проектируемое здание		Отсыпка/отсыпка галькой
	Ранее запроектированное здание		Мульча
	Граница двухуровневого подземного паркинга 3 этап строительства		Временное ограждение 3 этапа
	Граница благоустройства 1 этапа строительства		Временное ограждение 2 этапа
	Граница благоустройства 2 этапа строительства		Ограждение жилого комплекса
	Граница благоустройства 3 этапа строительства		Ворота для заезда пожарной техники
	Граница временного благоустройства 3 этапа строительства		Воронки на кровле паркинга
	Подпорная стенка		Освещение
	Гранитный бортовой камень проезжей части К8рмГП1		Деревья
	Гранитный бортовой камень тротуарный К8рмГП5		Кустарники
	Пластина из оцинкованной стали		Малые архитектурные формы
	Плита асфальтобетонная		Бордюрный пандус
	Асфальтобетонное покрытие проезжей части		Вход в жилую часть здания
	Временное щебеночное покрытие парковки и тротуара		Вход в общественные помещения
	Газон		Вход/въезд в паркинг
	Асфальтобетонное покрытие велодорожки		
	Тротуарная бетонная плитка Берит 300x300x80 Цвет: серый		
	Тротуарная бетонная плитка Берит 300x300x80 Цвет: черный		
	Демонтаж объектов		

СП002-09.23-00-ПЗУ.ГЧ

1		Зам. 028-24		02.24	Дата	
Изм	К.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	
Разраб.	Нефедов				09.23	
Проектир.	Буленко				09.23	
ГИП	Черепанов				09.23	
Н.контр.	Косылева				09.23	

Две секции многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и подземный автостоянкой в квартале улиц Баккинских Комиссаров - Кирова/Баккинских Комиссаров - переулок Сосновый - Калинина в г.Екатеринбурге. 3 этап строительства

Стадия	Лист	Листов
П	2	

Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500

**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ПРОЕКТИРОВАЩИК**

Формат А1